

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 407

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 312892/1284 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καλλιθέας με έγκριση των ρυμ. γραμμών του Ο.Τ. της Χαροκοπείου Σχολής και δημιουργία χώρου πρασίνου κατά μήκος της οδού Σαπφούς και παιδικών χαρών κατά μήκος των οδών Χαροκόπου και Ευαγγελιστρίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977.
3. Το Π.Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθμό Λ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.»
7. Το Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.».
8. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
9. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β 1983).
10. Τις με αριθμ. 286/79 και 321/79 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλλιθέας.
11. Τη με αριθμ. 90/85 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας με έγκριση των ρυμοτομικών γραμμών του Ο.Τ. της Χαροκοπείου Σχολής και δημιουργία χώρου πρασίνου κατά μήκος της οδού Σαπφούς και παιδικών χαρών κατά μήκος των οδών Ευαγγελιστρίας και Χαροκόπου, όπως φαίνεται σημειωμένο και στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΟΔΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ

ΟΤ 209

ΟΤ 63

ΟΔΟΣ ΑΤΘΙΔΩΝ

ΟΤ 59

ΟΤ 55

ΟΤ 56

ΟΔΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	
θέση: οδος ΣΑΠΦΟΥΣ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ - ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ	
μελετητής: Γρ Λιάπης	
θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ Περιοχής ΧΑΡΟΚΟΠΕΙΟΥ ΣΧΟΛΗΣ για καθορισμό ρυμοτομικών γραμμών	αριθμός σχεδίου: Α1
κλίμακα: 1:500	
χρόνος μελέτης: Απρίλης 85	

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ — ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ — Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γ. ΨΑΛΙΔΟΠΟΥΛΟΣ — Π. ΧΡΥΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ — ΓΡ. ΛΙΑΠΗΣ ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΚΟΣ

ΟΔΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΑΣ

ΟΤ 210Α

ΟΔΟΣ ΔΙΟΜΗΔΟΥΣ

ΟΔΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ πλατος 14μ

Παιδικη Χαρα

Δημοτικός κήπος

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΡΟΚΟΠΕΙΟΣ ΣΧΟΛΗ

Παιδικη Χαρα

ΟΔΟΣ ΧΑΡΟΚΟΠΟΥ πλατος 12μ

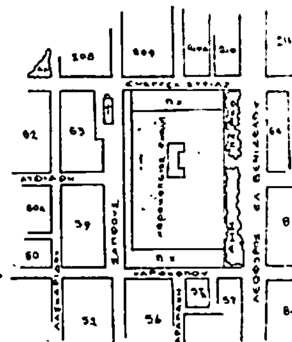
ΟΔΟΣ ΑΡΑΠΑΚΗ

ΟΤ 57Α

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΟΤ 57

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ 1:4000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Καράγγελα Αθηνά	Σαπφούς 38
2	Τσεριώνης Ιωάννης	Σαπφούς 36
3	Μαραμάδος Ιωαννης	Σαπφούς 34
4	Μασκαρίδου Χαρίκλεια Παναγιωτόπουλος Παύλ	Σαπφούς 32
5	Μονέτος Κων/νος	Σαπφούς 30
6	Κοσμόπουλος Κοσμάς Φρειδερίκος Ερρίκος	Σαπφούς 26 Α Αιδιδων
7	Καζίλος Βίκτωρ	Σαπφούς 24
8	Αμοιρίδης Χαράλαμπος	Σαπφούς 22
9	Μπουγιούρης Γεώργιο	Σαπφους 20

312892/1284

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΜΕ ...

2-7-85



ΤΥΣ

ΘΟΥΡΑΣ

Αριθ. 401769/557 (2)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Νίκαιας Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977.

3. Το Π.Δ. 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).

4. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Λ 7/13.1/17/11.12.72.

6. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού ΥΔΕ».

7. Το Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».

8. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

9. Την υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/1983).

10. Τις με αρ. 144/83 και 265/84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νικαίας.

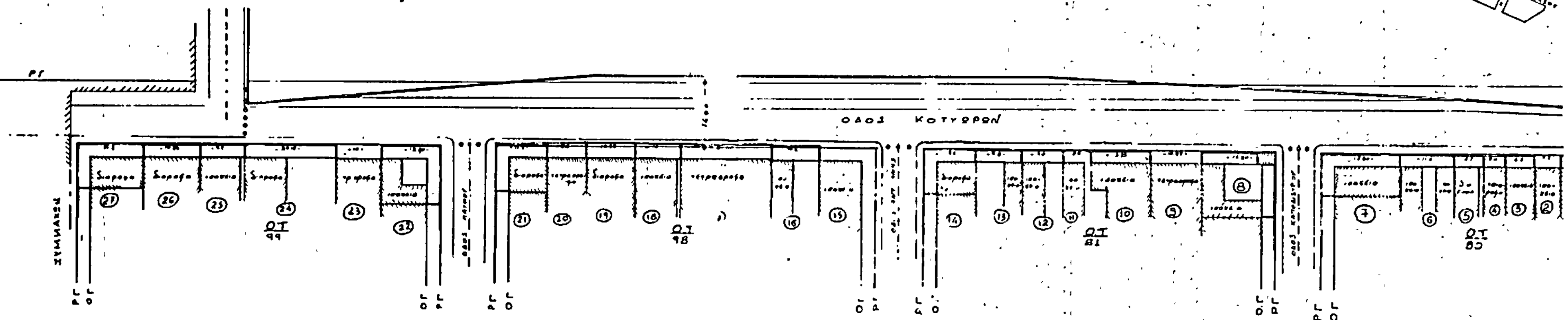
11. Τη με αρ. 77/85 γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση Δήμου Νικαίας με χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο τμήματος της οδού Κοτυώρων από Κολχίδος έως και Συμμάχων, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ



Απόσπασμα ρυμοτομικού 1:1000

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση ακινήτου	Παρατηρήσεις
1	Αλ. Τσούμου, Αναστ. & Αικατερ. Ασουλακου, Μαρία Ματζούτσου	Κοτυώρων 7	
2		" 9	
3	Γεώργιος Ζεϊμπέκης	" 11	
4	Φανούρης Φωτιάνος, Χαρίλαος Χατζηπαναγιώτου, Ανδρέας Αλαταρης	" 13 Α	
5	Ζωή Κατένογλου	" 13	
6		" 15	
7	Ιωάννης Σαρρής	" 17	
8	Αντώνιος Κολλιγλιάτης	" 19	
9	Αφοι Χατζόπουλοι	" 21	
10	Ευστρατία Σκόρπου, Ειρήνη Φούρου	" 23	
11	Φίλιππας Μαζαράκης	" 25	
12	Ιωάννης Γλυκός	" 27	
13	Ιωάννης Κολόβης	" 29	
14	Παν. Θεοδωρόπουλος	" 29 Α	
15	Λάζαρος Φυτιλάς	" 31	

Α/Α	Ονοματεπώνυμο Ιδιοκτήτη	Διεύθυνση ακινήτου	Παρατηρήσεις
16	Μαγδαληνή Χασεκίδου	Κοτυώρων 33	
17	Πέτρος Καμπίτσης	" 35	
18	Χαράλαμπος Χαριτος, Μαρία Ελευθεριάδου	" 37	
19	Αταλάντιος Λιάκος	" 39	
20	Θεοδ. Πανος Ανδρ. Ιωάννης Λάνης	" 41	
21	Κων/νος Αποστολάτος	" 43	
22	Εμμανουήλ Γεωργαρίου	" 45	
23	Παναγιώτης Μαϊστρέλλης	" 47	
24	Δημήτριος Τσαπαρλής	" 49	
25	Βασίλειος Δανιήλ	" 51	
26	Πολυξένη, Αργύρης } Κανάκης	" 53	
27	Παναγιώτης Αλεξίου, Αθανάσιος Σταματόπουλος	" 55	

Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιον είναι αυτό που συντάχθηκε και συνοδεύει την με αρ. 140/83 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Νίκαια 15-3-84

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΙΩΑΝ. ...ΙΑΝΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥ
Λ. ΓΡΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΙΕΥΘ. ΠΕΙΡΑΙΑ
Σχεδιάγραμμα ... 4ΗΝ/551 Απόφασι περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νικαίας με χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο τμήματος της οδού Κοτυώρων από Κολχίδος έως και Συμμάχων.
Πειραιάς ... 2.7.1985
Ο ...
Τ.Υ.Ε.
Α. Φουρας

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 27320 (3)

Χαρακτηρισμός Κοινοτικού οικοπέδου στην Κοινότητα Ν. Κερασιάς Ν. Θεσ/νίκης για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α'/23) «περί σχεδίων πόλεων κλπ», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και, τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α'/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α/80) και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α'/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κλπ» (ΦΕΚ 4 τ. Α'/ 11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

6. Τις διατάξεις του ΠΔ 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α'/17.11.83).

7. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/671/16.1.84 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

8. Την υπ' αριθμ. 11/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Κερασιάς.

9. Την από 17.6.1985 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας Θεσ/νίκης.

10. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 178 πράξη της 20ης Συνεδρίας της 18.6.85.

11. Το από 2.4.1985 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 225 Δ/14.5.85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στούς Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κλπ», αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται ο χαρακτηρισμός του χώρου Α Β Γ Δ Α, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το θεωρημένο από τη Δ/νση Πολεοδομίας Ν. Θεσ/νίκης, που συνοδεύει την απόφαση, για ανέγερση του Κοινοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ν. Κερασιάς.

Η ισχύς της απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης
κ.α.α.
Ν. ΜΙΑΡΙΤΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ν. ΚΕΡΑΣΙΑΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Όρια οικοπέδου Α Β Γ Δ Α Ο.Τ. 19

Δ/τα ρυμοτομίας

Ελάχιστα όρια: Πρόσωπο βάθος εμβαδόν

Σύστημα στερεών ποσοστό κάλυψης 50 %

όροφοι 2 ύψος 7.50 συντ. δόμησης 1

ΠΡΑΞΕΙΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ

Δεν υπάρχουν

ΑΡΤΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 319,477 m²

ο δηλών

Ο.Τ. 4

Ο.Τ. 19

Ο.Τ. 16

Ο.Τ. 15

Ο.Τ. 23

Ο.Τ. 5

Ο.Τ. 14

Ο.Τ. 22

Ο.Τ. 21

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

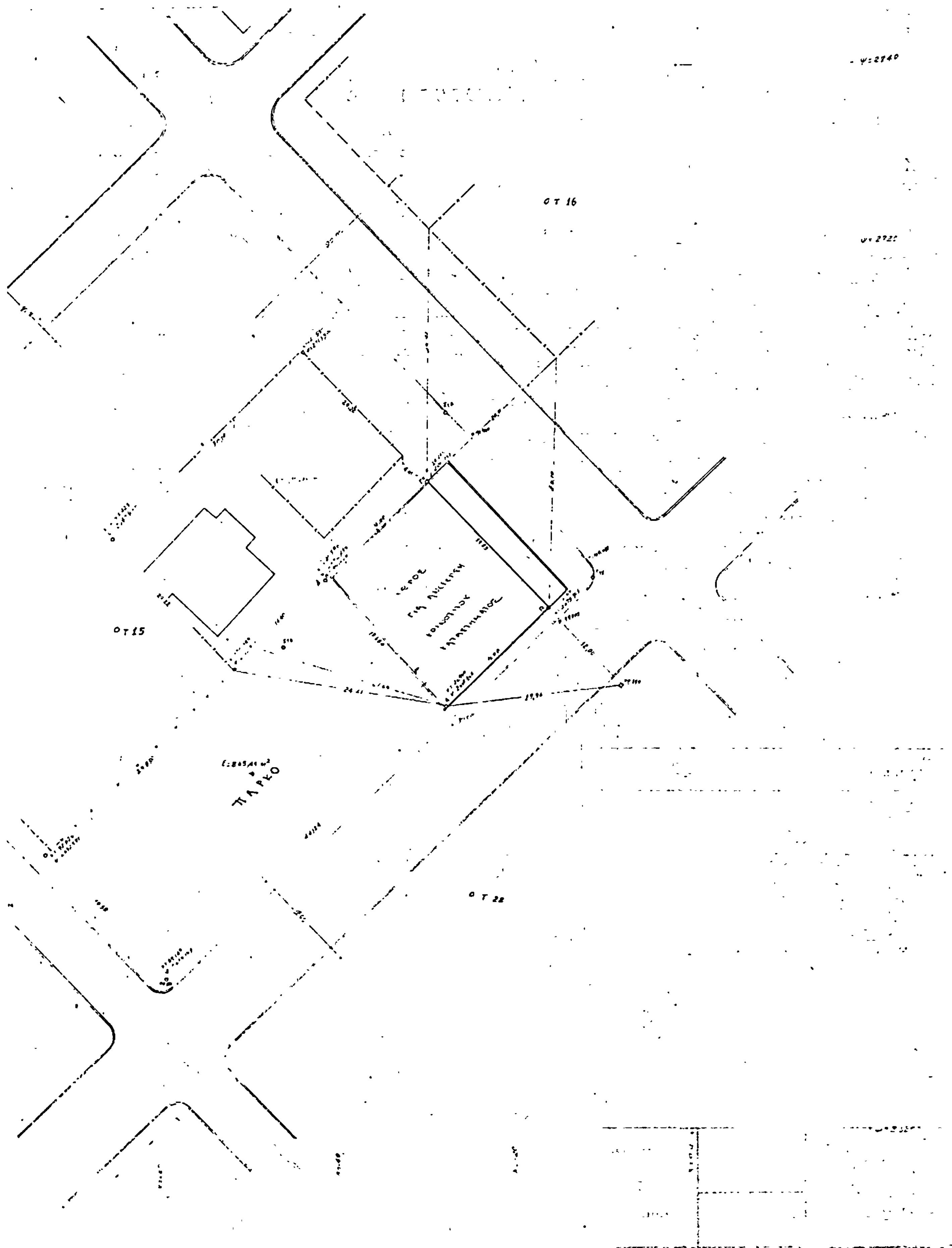


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΣΤΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΑΣΙΑΣ

13-6-85

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ